

# SMART

Civil Engineering

Soluzioni Mirate per l'Ambiente, le Reti ed il Territorio

via Leotti, 14 – 98051 – Barcellona P.G.(ME)

✉ e-mail : [smartcesrls@gmail.com](mailto:smartcesrls@gmail.com) PEC : [smart@pec.poste.it](mailto:smart@pec.poste.it) ☎ tel. mobile : 349-7531349

Barcellona P.G. li, 30/05/2023

c.a. ing. Anna CHIOFALO  
Dirigente pro tempore  
III Direzione Viabilità  
Città Metropolitana di Messina

Oggetto : **Richiesta preventivo per frazionamento partt. 933 e 934 fg. 29 Comune di Barcellona P.G.**

Il sottoscritto ing. Gabriele Di Bartola, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Messina (n° 2.000), ed amministratore unico della Società di Ingegneria "Smart Civil Engineering" con sede in Barcellona P.G. via Leotti, 14, P. IVA 03673130831, in seguito a Sua esplicita richiesta di preventivo per frazionamento delle particelle in oggetto ad integrazione esproprio a latere della S.P. di collegamento tra la via Roma e la fraz. S. Paolo del Comune di Barcellona P.G.

#### TRASMETTE

la presente offerta motivata precisando che la nuova linea di frazionamento è in atto materializzata da una recinzione metallica sostenuta da paletti in acciaio .

Il calcolo della parcella è stato eseguito principalmente in base ai dettami della **tab. B5** allegata al D.M. 4.4.2001 .

L'ultima riga di tale tabella riporta che per ciascun frazionamento, indipendentemente dall'attrezzatura utilizzata, è prevista la somma pari a 929,62 euro .

Nel caso in esame trattandosi di frazionamento di due particelle si avrebbe pertanto un totale pari a **1.859,24** euro .

A tale cifra, considerato che il rilievo avviene su terreno con pendenza pari a circa il 10%, si applica una maggiorazione pari ad  $1,5 \% \times (n-3) = 10,5 \%$  (**tab. B3.1** D.M. 4.4.2001) .

Si applica altresì una maggiorazione pari al 15% per speciale urgenza (**art. 2 L. 02/03/1949 ed s.m.i.**)

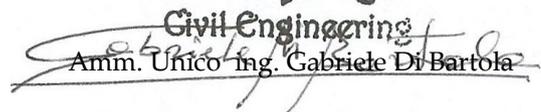
In base a quanto sopra si ricava pertanto che il valore totale delle competenze è il seguente :

$$1.859,24 \times 1,105 \times 1,15 = 2.362,63 \text{ euro}$$

A tale importo si applica un ribasso del 30% circa per cui il valore offerto per l'attività in oggetto è pari a **1.650,00 euro** al netto di oneri fiscali e di eventuali spese catastali per il frazionamento .

**A ciò aggiungasi spese varie di studio e di rilievo in campagna di importo pari a 150 euro** (9% circa delle competenze) **avendosi così un totale complessivo pari a 1.800,00** (diconsi **milleotto/00**) **euro.**

Cordiali saluti

**SMART**  
Civil Engineering  
  
Amministratore Unico ing. Gabriele Di Bartola